

Кому Акционерное общество

(наименование застройщика)

«Инженер»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 4629005410

полное наименование организации – для юридических лиц),

305040, г. Курск, проспект Хрущева, д. 32.

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на строительство

Дата **05.11.2015 г.**

№ **46-Ру46302000-3054-2015**

Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

| | | |
|-----|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства | |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией | «Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2 1-й и 2-й этап строительства)». |
| | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | Автономное учреждение Курской области «Государственная экспертиза проектов Курской области», 305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1. |
| | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | 46-1-4-006-15 |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположено объект капитального строительства | 46:29:102224:2772 |
| | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположено объект капитального строительства | 46:29:102224 |
| | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства | |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка | № гп 463020004721 выдан 02.10.2015 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории | |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта | Проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект», в 2014 году. Шифр 358/14. |

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2. 1-й этап строительства)

| | | | |
|------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--------|
| Общая площадь (кв. м): | квартир - 4536,56 | Площадь участка (кв. м): | 38809 |
| Объем (куб. м): | 21341,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 1637,7 |
| Количество этажей (шт.): | 12 | Высота (м): | 33,56 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 655,1 | | |

Иные показатели: Количество квартир – 100 шт., Площадь квартир – 4307,7 кв.м. Жилая площадь квартир – 2038,8 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2. 2-й этап строительства)

| | | | |
|------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--------|
| Общая площадь (кв. м): | квартир - 4536,56 | Площадь участка (кв. м): | 38809 |
| Объем (куб. м): | 21341,1 | в том числе подземной части (куб. м): | 1637,7 |
| Количество этажей (шт.): | 12 | Высота (м): | 33,56 |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1 | Вместимость (чел.): | |
| Площадь застройки (кв. м): | 655,1 | | |

Иные показатели: Количество квартир – 100 шт., Площадь квартир – 4307,7 кв.м. Жилая площадь квартир – 2038,8 кв.м.

5 Адрес (местоположение) объекта: Курская область, город Курск, улица Майский бульвар

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

| | |
|---|--|
| Категория (класс) | |
| Протяженность: | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | |
| Иные показатели | |

Срок действия настоящего разрешения – до « 05 » ноября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Г. Мосенкова
(расшифровка подписи)

« 05 » ноября 20 15 г.

М.П.