

**Кому Акционерное общество**

(наименование застройщика)

**«Инженер»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**ИНН 4629005410**

полное наименование организации – для юридических лиц),

**305040, г. Курск, проспект Хрущева, д. 32.**

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на строительство**

Дата **05.11.2015 г.**

№ **46-Ру46302000-3054-2015**

**Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2 1-й и 2-й этап строительства)».</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>Автономное учреждение Курской области «Государственная экспертиза проектов Курской области», 305004, г. Курск, ул. Димитрова, 96/1.</b>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<b>46-1-4-006-15</b>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположено объект капитального строительства	<b>46:29:102224:2772</b>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположено объект капитального строительства	<b>46:29:102224</b>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<b>№ гп 463020004721 выдан 02.10.2015 г. комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска</b>
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<b>Проектная документация разработана ООО «Фирма «Курский архитектурно-строительный проект», в 2014 году. Шифр 358/14.</b>

Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2. 1-й этап строительства)

Общая площадь (кв. м):	квартир - 4536,56	Площадь участка (кв. м):	38809
Объем (куб. м):	21341,1	в том числе подземной части (куб. м):	1637,7
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	33,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	655,1		

Иные показатели: Количество квартир – 100 шт., Площадь квартир – 4307,7 кв.м. Жилая площадь квартир – 2038,8 кв.м.

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилая застройка по улице Майский бульвар в г. Курске. (II очередь строительства – Жилой дом №2. 2-й этап строительства)

Общая площадь (кв. м):	квартир - 4536,56	Площадь участка (кв. м):	38809
Объем (куб. м):	21341,1	в том числе подземной части (куб. м):	1637,7
Количество этажей (шт.):	12	Высота (м):	33,56
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	655,1		

Иные показатели: Количество квартир – 100 шт., Площадь квартир – 4307,7 кв.м. Жилая площадь квартир – 2038,8 кв.м.

5 Адрес (местоположение) объекта: Курская область, город Курск, улица Майский бульвар

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:

Категория (класс):	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 05 » ноября 20 18 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Г. Мосенкова  
(расшифровка подписи)

« 05 » ноября 20 15 г.

М.П.